DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • **Quarta-feira, 07/05/2025** • Nº 10.951 • diariodeuberlandia.com.br

ECONOMIA

Uberlândia: aluguel residencial sofre alta de 8,50% em 12 meses

IGP-M, UTILIZADO COMO FATOR DE REAJUSTE, CRESCEU MAIS QUE A INFLAÇÃO DURANTE O PERÍODO. *Páginas* | **3 e 4**



CELSO RIBEIRO

ESPORTE

Uberlândia Esporte anuncia contratação de novo técnico; confira quem assume o time

Página | **13**

DIVERSÃO E ARTE

Fábio Porchat apresenta novo stand-up em Uberlândia; veja como comprar os ingressos

Página | **14**

Sol com algumas nuvens. Não chove.

MAX 28° MIN 17°

DÓLAR COMERCIAL +0,37%
R$ 5,710
BOVESPA +0,02%

EURO COMERCIAL +0,89%
R$ 6,495
133.515,81 PTS

SALÁRIO MÍNIMO
R$ 1.518
NASDAQ
-5,65%

CLASSIFICADOS
PÁG. 16



Antonio Carlos de Oliveira
Analista de negócios - Professor universitário

PENSANDO ESTRATEGICAMENTE

Corrupção em série: a crise do INSS e a fragilidade da governança no coração do poder

Um estado refém da própria estrutura

A recente descoberta de um esquema de fraudes de proporções inéditas no Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), com prejuízos estimados em mais de R$ 8,5 bilhões entre 2019 e 2024, segundo investigações da Polícia Federal e da Controladoria-Geral da União, expõe de forma contundente a falência estrutural da governança pública no Brasil. O escândalo, que afetou cerca de 4,1 milhões de beneficiários com descontos não autorizados em aposentadorias e pensões, revela um Estado capturado por interesses corporativos e políticos que operam de dentro da própria máquina pública.

Quando membros do governo são os principais envolvidos

As investigações apontam para a participação de servidores públicos de alta patente e assessores políticos com trânsito livre entre ministérios e autarquias. A cúpula do governo, em vez de agir como guardiã do erário, surge como protagonista do desvio. O então presidente do INSS, Alessandro Stefanutto, foi afastado do cargo, e seis mandados de prisão foram expedidos, resultando em três detenções até o momento.

Os envolvidos são os mesmos de sempre

Não surpreende que muitos dos nomes agora investigados já tenham figurado em escândalos anteriores. A reincidência é quase uma prerrogativa nesse ambiente, onde o capital político se sobrepõe ao mérito técnico. Figuras conhecidas da velha política, com histórico de processos administrativos ou criminais, continuam a transitar com liberdade entre os gabinetes de Brasília, protegidos por redes de influência que atravessam diferentes governos.

Benefício conquistado ao longo de vários anos sai pelo ralo da corrupção

O maior prejuízo, como sempre, recai sobre os cidadãos comuns. Cada fraude representa o desmonte silencioso de uma conquista social que levou décadas para ser estruturada. O INSS, alicerce da seguridade social brasileira, torna-se palco de escândalos que corroem a confiança da população na previdência pública. A cada fraude exposta, aposentadorias legítimas são postergadas, benefícios sociais são revistos e o discurso de austeridade ganha força, penalizando os mais vulneráveis.

Tentando se recuperar – o ressarcimento tem de ser feito com os recursos desviados pelos corruptos

O desafio agora é a recuperação dos valores desviados. Embora o Ministério da Gestão afirme que os bens dos envolvidos foram bloqueados, a experiência recente mostra que o ressarcimento integral é raríssimo. Medidas como a reversão de bens e o confisco patrimonial são essenciais, mas frequentemente travadas por recursos judiciais e lentidão processual. É imperativo que os recursos subtraídos retornem aos cofres públicos por meio de mecanismos eficazes de compliance e responsabilização civil e penal.

Escalada de contradições: a sociedade já pagou sua cota

A população brasileira, que já arca com uma das cargas tributárias mais elevadas da América Latina, assiste a mais uma tragédia administrativa com resignação e revolta. O paradoxo é cruel: enquanto o cidadão cumpre sua obrigação fiscal, o Estado falha reiteradamente em oferecer o mínimo de transparência, ética e responsabilidade. O discurso oficial clama por reformas estruturais, mas se recusa a enfrentar o cerne da crise: a impunidade de quem deveria dar exemplo.

Mudando o tom... Cadeia para os infratores que já são reincidentes

A leniência histórica com crimes de colarinho branco precisa ser substituída por um rigor penal proporcional ao dano causado. A reincidência deve ser tratada com agravamento de penas e bloqueio imediato dos direitos políticos e civis. A prisão efetiva — e não apenas medidas cautelares brandas — deve ser a resposta institucional para quem já operou contra o interesse público mais de uma vez. O atual momento exige coragem jurídica e respaldo político para romper esse ciclo vicioso.

De volta à cena do crime? – O ministro e seus assessores são os mesmos protagonistas de sempre

O retorno de nomes já conhecidos à linha de frente do governo, mesmo após denúncias e escândalos, revela o quanto a governabilidade no Brasil ainda depende de acordos partidários e alianças circunstanciais, em detrimento da ética. A presença desses agentes nas esferas de decisão enfraquece a credibilidade das medidas anunciadas, como a "revisão estrutural do INSS" ou "criação de grupos de integridade institucional", que soam como retórica ineficaz diante dos fatos.

Conclusão: volatilidade, fragilidade e a ilusão do controle

O caso do INSS ultrapassa o escopo de mais um escândalo de corrupção — trata-se de uma afronta direta à credibilidade de um Estado que se pretende moderno, justo e comprometido com o bem público. A dimensão da fraude, superior a R$ 8,5 bilhões, expõe não apenas vulnerabilidades administrativas, mas a corrosão moral de instituições dominadas por interesses pessoais e partidários. A fragilidade das estruturas de controle e a reincidência dos mesmos agentes nos escândalos comprometem a confiança social e abalam a legitimidade do poder público. A volatilidade política que permeia decisões estratégicas mina a previsibilidade econômica, agrava a crise tarifária e contamina o ambiente de negócios. A reação contida dos mercados, longe de indicar estabilidade, revela uma perigosa normalização da irresponsabilidade fiscal. Sem responsabilização efetiva, sem reformas estruturais e sem o fortalecimento técnico e ético das autarquias, o Brasil continuará refém de um ciclo perverso de escândalos. A governabilidade, neste cenário, não é fruto de liderança legítima, mas da constante acomodação de interesses que esvaziam o Estado de sua função essencial: servir à sociedade com justiça, transparência e eficiência.

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

PRODUÇÃO
Simone Simplício

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

ECONOMIA

CELSO RIBEIRO/ARQUIVO DIÁRIO



Alta do IGP-M deve impactar o orçamento de mais de 200 mil pessoas que vivem de aluguel na cidade

Aluguel residencial tem alta de 8,50% em 12 meses

IGP-M, UTILIZADO COMO FATOR DE REAJUSTE, CRESCEU MAIS QUE A INFLAÇÃO DURANTE O PERÍODO

■ IGOR MARTINS

Os preços dos aluguéis residenciais registraram uma alta de 8,50% nos últimos 12 meses em Uberlândia, segundo dados do Índice Geral de Preços - Mercado (IGP-M). O valor está acima da inflação oficial acumulada no país durante o mesmo período, de 5,48%, pressionando o orçamento das mais de 210 mil famílias que vivem de aluguel na cidade.

O IGP-M é usado como fator de reajuste em alguns contratos de aluguel, sejam eles comerciais ou residenciais. O índice havia registrado deflação de 0,34% em março, mas voltou a crescer em abril, puxado pela alta do Índice de Preços ao Produtor Amplo (IPA) e pelo Índice Nacional de Custo da Construção (INCC), que subiu de 0,38% em março para 0,59% em abril.

A dona de casa Dilvaneide Maria Silva, de 53 anos, conta que passou por um reajuste de 7% no valor do aluguel em 2025. Mesmo estando abaixo do índice oficial, ela afirmou que o aumento impactou fortemente o orçamento mensal da família, sendo necessário repensar pequenas despesas, como reduzir pedidos por delivery e controlar melhor o uso de energia elétrica, por exemplo.

De acordo com Dilvaneide, ela até considerou se mudar para um imóvel em que o aluguel fosse mais baixo, mas desistiu da ideia após pensar nos custos de uma nova mudança, caução e eventuais reformas. A saída, segundo ela, é se planejar melhor financeiramente para conseguir arcar com o novo preço praticado. Para os próximos meses, ela disse que pode ser necessário abrir mão de algumas coisas dentro de casa.

"Ultimamente tudo está muito caro, e a gente acaba priorizando ter um teto com conforto e comida em casa. Eu percebo que Uberlândia está cada vez mais difícil para quem depende do aluguel. Os valores subiram bastante nos últimos anos, e muitos imóveis não acompanham essa valorização com qualidade ou infraestrutura. Quem tem filhos pequenos sente ainda mais o impacto. Mesmo com valores mais altos, muitas famílias acabam fazendo o possível para não precisar mudar", disse a dona de casa.

Por outro lado, o estudante Luciano Arantes falou à reportagem que não tem reajuste de aluguel há praticamente sete anos. Segundo ele, o bom relacionamento com o proprietário, os pagamentos em dia e o cuidado com o imóvel são fundamentais para garantir uma negociação justa para todos os lados.

"Se eu tivesse esse reajuste [de 8,50%] afetaria demais o meu orçamento. Meu conselho pra inquilino é cuidar da casa como se fosse a sua, manter o imóvel sempre organizado e acionar o proprietário sempre que alguma coisa estragar. No meu caso, ser uma pessoa caseira também me ajudou muito. Meu relacionamento com o proprietário sempre foi muito tranquilo", contou.

MERCADO IMOBILIÁRIO

Proprietário da "Multi Inteligência Imobiliária", Cícero Heraldo Novaes afirmou que a alta dos índices que culminam no aumento dos aluguéis está diretamente relacionada com os problemas econômicos vivenciados pelo Brasil nos últimos anos. Segundo ele, o endividamento público pressiona a inflação, fazendo com que a taxa de juros aumente. Quando isso acontece, a compra de imóveis é reduzida, o que aumenta a demanda e, portanto, os preços praticados no mercado imobiliário.

Em conversa com o Diário, Novaes afirmou que a procura por imóveis de aluguel continuam altas, sejam eles comerciais ou residenciais. No entanto, ele tem notado cada vez mais o número de pessoas inadimplentes, algo que pode ser considerado um problema nacional. O melhor desempenho econômico passa pela diminuição de gastos públicos, conforme relatado pelo empresário.

"Temos toda uma estrutura na economia que precisa ser arrumada. Isso reflete no dia a dia das pessoas. Se uma pessoa que aluga um imóvel comercial não está vendendo como deveria, prejudica a economia. Temos que torcer para a economia entrar nos eixos e exigir de quem está no poder que faça um trabalho adequado para isso. Nós nunca tivemos um governo com gastos tão altos, o país está aumentando as dívidas, e assim o mercado não cresce", analisou Cícero.

Ainda de acordo com o proprietário, o número de clientes que reprovados em contratos de aluguel tem aumentado cada vez mais. Segundo ele, muitas das vezes, isso acontece por renda insuficiente, restrições no Cadastro de Pessoa Física (CPF), score de crédito baixo ou até mesmo se o fiador não for aceito pela imobiliária.

"A procura continua boa, mas o problema é quando analisamos a ficha e verificamos que a pessoa não vai ter facilidade para manter o imóvel mensalmente. Temos que olhar e exigir mais garantias. Isso tudo é reflexo do mercado de trabalho, as pessoas não têm segurança trabalhista, de se manter empregadas. Tem toda uma série de questões que são atreladas à economia. Quando mudamos a economia e enxugamos despesas, as pessoas voltam a consumir e a economia gira", disse.

> *"Temos toda uma estrutura na economia que precisa ser arrumada. Isso reflete no dia a dia das pessoas. Se uma pessoa que aluga um imóvel comercial não está vendendo como deveria, prejudica a economia. Temos que torcer para a economia entrar nos eixos e exigir de quem está no poder que faça um trabalho adequado para isso. Nós nunca tivemos um governo com gastos tão altos, o país está aumentando as dívidas, e assim o mercado não cresce"*

IMPACTO NO ORÇAMENTO

A economista Priscilla Mundim explica que o IGP-M é composto pela média ponderada de outros três índices. São eles o Índice de Preços Ao Produtor Amplo (IPA-M), o Índice de Preços ao Consumidor (IPC-M) e o Índice Nacional de Custo da Construção - Mercado (IPC-M). Cada um deles tem um peso diferente no índice, representando 60%, 30% e 10%, respectivamente.

Dessa forma, a especialista conta que a alta acumulada do IGP-M nos últimos 12 meses tem relação direta com o IPA-M. O índice mede a variação de preços no atacado, como matérias primas e produtos agrícolas e industriais. A oscilação das commodities e variações no câmbio, portanto, afetam diretamente o índice geral de preços no país, o que explica o crescimento acima da inflação oficial.

Ainda segundo Priscilla Mundim, apesar de a maioria dos aluguéis serem baseados no IGP-M, vários contratos também são definidos de acordo com o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), indicativo da inflação no país. Como o primeiro índice está muito acima, a saída é sempre buscar a negociação com a imobiliária ou o proprietário do imóvel.

"O inquilino precisa ter esse poder de negociação com o proprietário. Se o IGP-M, está 8,50% e a inflação está em 5,48%, é bom encontrar um melhor termo para que a negociação seja boa para ambos os lados, até porque o locatário também não pode sair perdendo. O IPCA pode sim ser usado como referência na negociação", explicou a especialista.

Mesmo podendo negociar abaixo do IGP-M, Priscilla Mundim acredita que o reajuste dos aluguéis pode impactar diretamente o orçamento das famílias que vivem em Uberlândia. A especialista disse que a maioria dos trabalhadores não têm o reajuste salarial proporcional ao aumento do índice, o que pode fazer com que várias pessoas precisem aumentar os gastos com o aluguel futuramente.

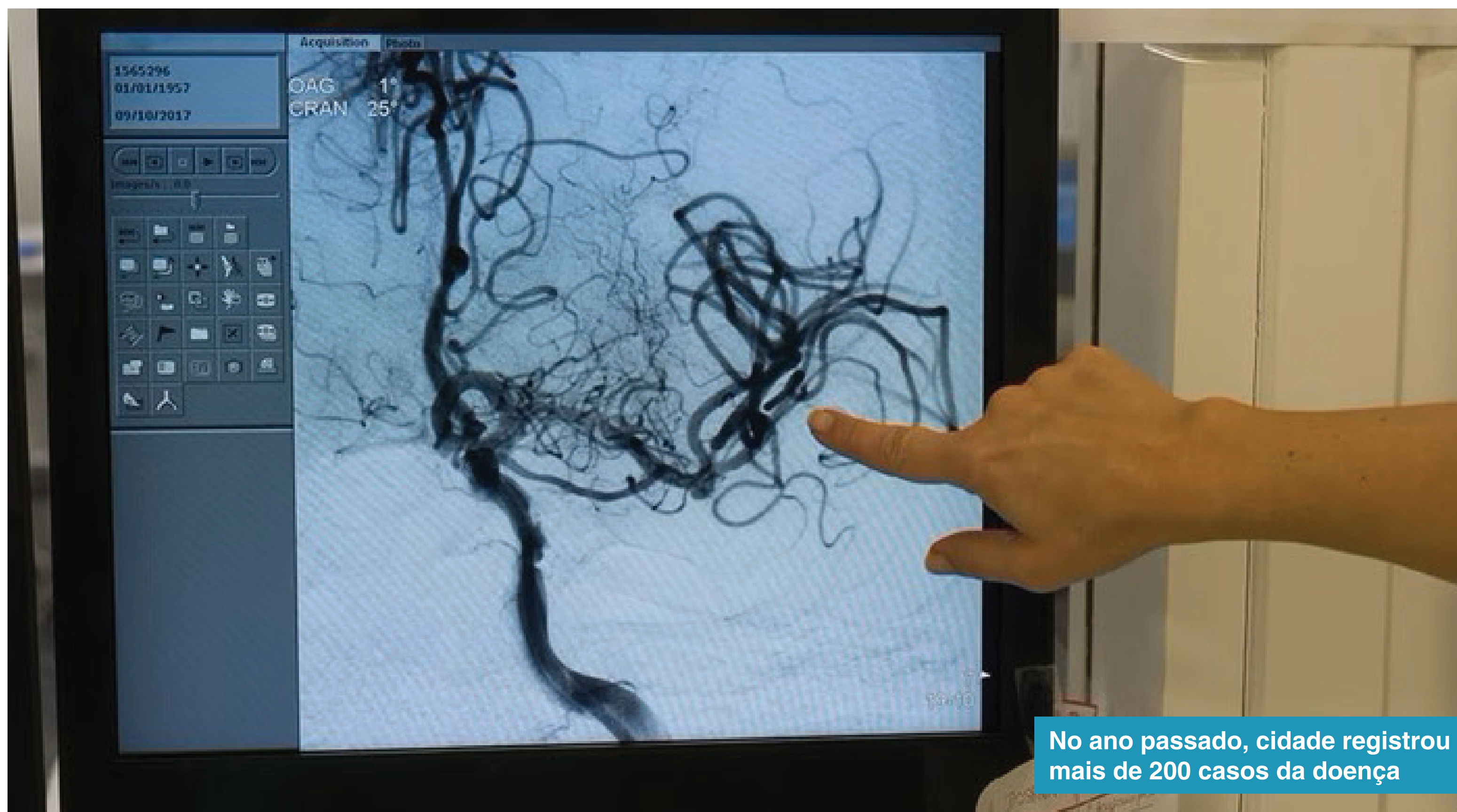
"Cada família tem valores reajustados de forma muito diferente. O aluguel pode ter um reajuste de 8,50%, enquanto a escola dos filhos pode ser reajustada em 10%, uma prestação de serviços, mas o salário não acompanha. O reajuste está muito aquém da condição financeira do trabalhador, e o poder de compra vai sendo reduzido ano após ano de uma forma muito drástica. As famílias precisam ter muito cuidado com o orçamento delas. A orientação é observar a porcentagem do aluguel dentro do orçamento, não deixando passar de 30%.

A economista disse também que é difícil fazer uma projeção do IGP-M para os próximos meses, especialmente por ser um índice macroeconômico atrelado a outros três indicadores. Em 2020, por exemplo, a taxa anual foi de 23,14%, enquanto em 2021 foi de 17,79%. Em 2023, o índice registrou deflação de 3,18%, mas voltou a crescer em 2024, fechando o ano com alta de 6,54%.

"O IGP-M é um índice que oscila bastante, então é difícil ter uma projeção de como ele vai se comportar ao longo do ano. É um índice que começou com 0,27% em janeiro, subiu para 1,06% em fevereiro, caiu muito em março, voltou a crescer em abril. O que temos são os Relatórios de Mercado Focus, que resumem as expectativas do mercado brasileiro com relação especialmente ao IPCA. A previsão é para o Brasil fechar o ano com uma meta de 5,53% de inflação. O Banco Central busca encerrar o ano com 5,1%, enquanto algumas projeções afirmam que vai fechar em torno de 4,98%", destacou a economista.

GRATUITO

GETTY IMAGES



No ano passado, cidade registrou mais de 200 casos da doença

Uberlândia recebe palestras para conscientização da trombofilia

EVENTO OCORRE NA PRÓXIMA SEXTA-FEIRA (9) E AS VAGAS SÃO LIMITADAS

■ REDAÇÃO

Uberlândia sedia, na próxima sexta-feira (9), o segundo Ciclo de Palestras sobre Trombofilia, iniciativa que reunirá especialistas da área da saúde para debater prevenção, diagnóstico e os riscos associados à trombofilia. O evento é gratuito e será realizado em um auditório com capacidade para 206 pessoas.

O evento ocorre poucos dias após o Dia Municipal de Conscientização sobre a Trombofilia, celebrado em 5 de maio. A data foi instituída pela Lei nº 13.725, sancionada em 28 de março de 2022, com o objetivo de promover ações educativas, desenvolver políticas públicas e garantir apoio a pacientes que convivem com a condição, muitas vezes silenciosa e subdiagnosticada.

A mobilização é liderada por Thalita Mara, que conhece de perto os impactos da doença. Aos 23 anos, ela acordou com a perna inchada e sentindo falta de ar. Após sete dias de internação, foi diagnosticada com trombose. Desde então, ela se tornou uma voz ativa na luta por mais informação e políticas públicas sobre o tema.

“Faço isso, por ser uma das doenças tratáveis que mais mata no mundo, segundo a OMS, e por ter impactado profundamente a minha vida, decidi ajudar outras pessoas a se prevenirem. Quero incentivar a busca por informação, especialmente sobre as trombofilias, e por tratamentos de saúde adequados para nossa condição dentro do SUS ", afirma Thalita.

■ DADOS DA DOENÇA EM UBERLÂNDIA

De acordo com dados da Secretaria Estadual de Saúde de Minas Gerais (SES-MG), entre janeiro e setembro de 2024, Uberlândia registrou 239 internações por trombose venosa profunda, uma média de 26 por mês. No mesmo período de 2023, foram contabilizados 233 casos.

As mulheres são a maioria entre os pacientes hospitalizados: 131 internações, contra 108 entre os homens. A faixa etária mais atingida é a de idosos com mais de 80 anos, que somaram 35 internações. Na sequência, estão pessoas entre 65 e 69 anos, com 25 registros.

No Brasil, a trombose representa um desafio significativo para o sistema de saúde. Segundo levantamento da Sociedade Brasileira de Angiologia e de Cirurgia Vascular (SBACV), divulgado pela Agência Brasil, entre janeiro de 2012 e agosto de 2023 mais de 489 mil brasileiros foram internados para tratar tromboses venosas. Apenas nos oito primeiros meses de 2023, foram registradas cerca de 165 internações diárias na rede pública em decorrência da doença.

SERVIÇO

O QUE: II Ciclo de Palestras Sobre Trombofilia “prevenção é a melhor solução!”
QUANDO: 9 de maio
HORÁRIO: Às 13h30
ONDE: Avenida Cesário Alvim, 2, Centro
ENTRADA GRATUITA
INSCRIÇÕES: Pelo telefone (34) 99683-8636

UBERLÂNDIA

REPRODUÇÃO/WHATSAPP



Médica tentou auxiliar o motociclista com primeiros socorros, mas ele não resistiu e morreu no local

Motociclista morre em colisão com ônibus do transporte público

CASO FOI REGISTRADO NA NOITE DESTA SEGUNDA-FEIRA (5) NA AVENIDA PAES LEME

■ DA REDAÇÃO

Um motociclista morreu, na noite desta segunda-feira (5), após colidir com um ônibus do transporte público de Uberlândia. O acidente foi registrado na avenida Paes Leme, no bairro Osvaldo Rezende.

Segundo informações apuradas pela produção do Diário, a batida aconteceu em um cruzamento por volta das 22h. A Polícia Militar (PM) e a perícia técnica da Polícia Civil (PC) foram acionadas até o local.

Testemunhas relataram que uma médica que mora nas proximidades tentou auxiliar o motociclista com os primeiros socorros, mas ele não resistiu e morreu no local.

Por meio de nota, a São Miguel, empresa responsável pelo ônibus, informou que o motorista do veículo foi surpreendido pelo motociclista, que avançou a sinalização de parada obrigatória, ocasionando a colisão. A empresa esclareceu ainda que o condutor acionou o Corpo de Bombeiros e realizou todos os procedimentos rapidamente. Salientou também que os passageiros que estavam no veículo seguiram viagem imediatamente em outro ônibus.

A São Miguel reforçou, por fim, que todos os motoristas são qualificados e passam por treinamentos periódicos visando a direção defensiva e a segurança de todos. E afirmou que está dando todo suporte ao motorista.

sua nota do ENEM vale uma bolsa de até
100%*



matricule-se e ganhe uma assinatura para cursos profissionalizantes

unopar

(34) 3237-2200
(34) 99881 2200
Cipriano Del Fávero, 974 - centro

Os empreendedores Délcio Vieira Tannús e Délcio Vieira Tannús Filho, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, tornam público que solicitaram à Unidade Regional de Regularização Ambiental do Triângulo Mineiro, o Licenciamento Ambiental Concomitante LAC2 (LOC), para o empreendimento Fazenda dos Machados - Mat. 43.957, 43.958, 60.812, 77.105, 77.949, 89.079, 98.153, 98.203, 125.070, 125.073, 135.828, 141.883, 89.633, 106.036, 82.492, 82.587, 112.055, 112.056 e 117.957, atividades (G-01-03-1) Culturas anuais, semiperenes e perenes e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura; (G-02-07-0) Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos, em regime extensivo; (G-02-08-9) Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos, em regime de confinamento; (G-05-02-0) Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura; no município de Uberlândia-MG, Classe 4, Fator Locacional 1, conforme solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental n° 2025.02.04.003.0001603. Os requerentes informam que o Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e o Relatório de Impacto Ambiental (RIMA), encontram-se à disposição dos interessados na forma digital pelo link (https://drive.google.com/drive/folders/1G1EJg3woU_c2m8Yn0U-MjfmBl2KWv67u?usp=sharing). Maiores informações acerca do requerimento para realização de Audiência Pública podem ser obtidas no site http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Sindicato dos Trabalhadores Técnico-Administrativos em Instituições Federais de Ensino Superior de Uberlândia - SINTET-UFU, no uso de suas atribuições estatutárias, notadamente o artigo 21 e parágrafos, artigo 23 inciso VI, do seu Estatuto Social, vem por meio deste edital, convocar todos os trabalhadores e trabalhadoras, servidores e servidoras técnico-administrativos da Universidade Federal de Uberlândia (UFU), Fundação Rádio e Televisão Educativa de Uberlândia (RTU) e Fundação de Desenvolvimento Agropecuário (FUNDAP) a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL Ordinária**, a ser realizada na modalidade híbrida no **dia 13 de maio de 2025**, com primeira convocação às **14:00 horas**, com a presença de 2/3 (dois terços) dos filiados, no mínimo, ou em 2ª convocação às **14:15 horas**, com qualquer número dos presentes, remotamente, por meio da **plataforma virtual Zoom**, cujas instruções de acesso podem ser encontradas no link http://www.sintetufu.org, e, presencialmente, no anfiteatro, do Bloco 8 C, no **campus Umuarama**, dispondo esta Assembleia da seguinte pauta:

Pautas

1. Informes
2. Conjuntura
3. Medicos e Medicos Veterinários
4. Paralisação por 48h, dias 21 e 22 de maio
5. Caravana à Brasilia no dia 21 de maio

Uberlândia, 06 de maio de 2025

Coordenação Geral do SINTET-UFU

AO SENHOR
CELIO MOREIRA DA SILVA
CPF: XXX.279.X13.501-XX

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:10 LT:26 do empreendimento Loteamento Fechado Habitacional Mirante do Lago, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de R$ 304.079,97 (trezentos e quatro mil, setenta e nove reais e noventa e sete centavos).

Ocorre, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de R$ 15.683,34 (quinze mil, seiscentos e oitenta e três reais e trinta e quatro centavos).

Contudo, considerando que a devedora encontra-se em local incerto e não sabido, conforme Notificação Extrajudicial **n. 3387953 (protocolo: 3387953- emitido pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Uberlândia-MG)**, requer-se seja ela intimado ao pagamento por edital durante 3 (três) dias, em jornal de maior circulação local, nos termos do artigo 26, § 4º da Lei 9514/97.

Assim sendo, pelo presente instrumento, V.Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

ANUNCIE | 34 99862-5000
WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

I - EDITAL DE CONVOCAÇÃO

II – ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

Por intermédio de seu Presidente do Sindicato dos.Trabalhadores na Movimentação de Mercadorias em Geral de Uberlândia – SINTRAMEG, Valdir José Filho, no uso das atribuições legais e estatutária, consoante o disposto no artigo 12, alínea "h", artigo 17, alínea "c" e artigo 20, alínea "f", todos do Estatuto Social vigente, convoca todos os associados, que estejam com as suas obrigações sindicais em dia, em pleno gozo de seus direitos e aptos a votar, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária (AGE) a realizar-se no dia 01 de Junho de 2025 (01/06/2025), a ser realizada na Sede do Sindicato dos Avulsos, com sede na Rua do milho nº. 1001, Bairro Minas Gerais, CEP-38.402-084, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, **às 08h:30min (oito horas e trinta minutos)**, em primeira convocação com a maioria dos associados, ou não havendo quórum legal, às **09h:30min (nove horas e trinta minutos)** em segunda convocação, no mesmo local e com qualquer número de associados presentes, para reabertura da Assembleia Geral Extraordinária (AGE), A realizada em 01 de Junho de 2025 (01/06/2025) – domingo, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (I) Deliberação para a venda de 02 (dois) imóveis urbanos, a saber: A) Um terreno situado nesta cidade de Uberlândia/MG, no Bairro Marta Helena, designado por lote 03, quadra nº 189-A, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Francisco Balaio; 24,14 metros do lado direito confrontando com o lote 02; 29,33 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 04 e 13,07 metros nos fundos confrontando com a Av. Airton Borges, com área total de 320,82m² metros quadrados, inscrita na matricula sob o nº 21.882, registrado junto ao 2º Ofício de Registro de Imóvel de Uberlândia/MG e B) um terreno situado nesta cidade de Uberlândia/MG, no bairro Marta Helena, designado por lote 04, da quadra nº 189-A, medindo 10,00 metros frente com a rua Francisco balaio; 29,33 metros do lado direito confrontando com o lote 03; 33,65 metros do lado esquerdo confrontando com os lotes 05 e 06; e 10,89 metros nos fundos, confrontando com a Av. Airton Borges, com área de 314,90 metros quadrados, inscrito na matricula sob o nº 21.883, registrado junto 2º Ofício de Registro de imóveis de Uberlândia/MG.

Uberlândia/MG, 06 de Maio de 2025.

VALDIR JOSÉ FILHO – SR. PRESIDENTE

FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL

AVISO DE NOVA DATA DE ABERTURA.PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 030/2025 Nº COMPRAS.GOV 90030/2025 - UASG: 926038 PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM" CONTRATANTE: FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER – FUTEL OBJETO: Futura e Eventual contratação de empresa para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE TRANSPORTE AUTOMOTIVO, com fornecimento de motorista devidamente habilitado, combustível, demais insumos necessários e disponibilização dos seguintes tipos de veículos: carro de passeio, caminhonete (pick-up) cabine simples, van e caminhão, em atendimento à Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer – FUTEL. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 1.280.503,93.O Diretor Geral da FUTEL, torna público e para conhecimento das licitantes e de quem mais interessar possa,que em virtude de alterações realizadas no Edital e seus anexos, fica reagendada a sessão pública na Internet para recebimento das Propostas para o Dia 21/05/2025, às 09h (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras.Uberlândia-MG, 06 de maio de 2025.EDSON CEZAR ZANATTA.Diretor Geral da FUTEL

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM
Notícias, Esportes, Fotos e Vídeos
Buscar
Mudança de nome e gênero de pessoas trans cresce 47% em Uberlândia
Cartório registrou quase 70 retificações no ano passado; Defensoria Pública promove mutirão para auxiliar no processo
CONFIRA NOSSO SITE
www.diariodeuberlândia.com.br

SOLIDARIEDADE

PIXABAY


Bazar acontece das 8h às 16h, e vai contar com itens a partir de R$ 3,00

Uberlândia recebe nova edição do "Bazar Solidário"

INICIATIVA, REALIZADA PELO GRUPO LUTA PELA VIDA, ACONTECE NESTA QUINTA-FEIRA (8)

■ DA REDAÇÃO

O Grupo Luta Pela Vida realiza, nesta quinta-feira (8), mais uma edição do Bazar Solidário em Uberlândia. O evento acontece das 8h às 16h na sede da instituição, localizada na rua Francisco Cândido Xavier, número 240, bairro Alto Umuarama.

O bazar solidário é uma oportunidade para encontrar roupas, sapatos, acessórios, itens de decoração e eletrônicos a partir de R$ 3,00. O evento acontece em um momento especial: próximo ao Dia das Mães, portanto, é uma oportunidade para escolher aquele presente especial para as mamães da família.

Toda a renda arrecadada no Bazar será revertida para os projetos mantidos pelo Grupo Luta Pela Vida, que há quase 30 anos atua no apoio e assistência a pacientes com câncer e suas famílias em Uberlândia e toda macrorregião do Triângulo Norte.

SERVIÇO

O QUE: Bazar Solidário do GLPV - maio
QUANDO: Quinta-feira (8), das 8h às 16h
ONDE: Rua Francisco Cândido Xavier, 240 - Alto Umuarama (Sede do Grupo Luta Pela Vida)

DISTRITO INDUSTRIAL

REPRODUÇÃO/WHATSAPP



Acidente ocorreu na Av. José Andraus Gassani, no Distrito Industrial

Motociclista morre após colidir com caminhão em Uberlândia

VÍTIMA, DE 61 ANOS, FALECEU AINDA NO LOCAL; BATIDA OCORREU NA MANHÃ DESTA TERÇA (16)

■ DA REDAÇÃO

Um grave acidente ocorrido na manhã desta terça-feira (6) resultou na morte de um motociclista de 61 anos, em Uberlândia. O caso foi registrado na Avenida José Andraus Gassani, no Distrito Industrial.

De acordo com informações do Corpo de Bombeiros, um caminhão que trafegava pela via reduziu a velocidade para entrar em uma empresa localizada na região. Neste momento, o motociclista, que seguia logo atrás, não conseguiu frear a tempo e colidiu contra a traseira do veículo de carga.

A vítima foi encontrada inconsciente, com sangramento intenso na região nasal. Um médico que estava no local constatou o óbito. Equipes da Polícia Militar, da perícia e de uma funerária também compareceram para os procedimentos de praxe.



Alexandre Valadão
Advogado e Professor
Instagram: @alexandre_valadao

DIRETO AO DIREITO

Insegurança jurídica e o SCR do Banco Central

A segurança jurídica no relacionamento entre instituições financeiras e consumidores é uma base indispensável para a estabilidade econômica e a confiança no sistema de crédito.

Porém, recentemente algumas decisões judiciais díspares acerca do acesso e da correção de dados no Sistema de Informações de Crédito (SCR), mantido pelo Banco Central, têm agravado a chamada "insegurança jurídica", gerando incertezas que prejudicam tanto o cidadão quanto o mercado.

O SCR é um banco de dados centralizado, no qual as instituições financeiras registram operações de crédito e garantias, permitindo ao Banco Central monitorar a exposição ao risco do sistema.

O Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990 – CDC) estabelece, em seu art. 6º, incisos III e VI, o direito à informação clara, adequada e fácil compreensão sobre produtos e serviços, e a proteção contra práticas abusivas.

Já o art. 43 dispõe que o consumidor, sem qualquer ônus, tem direito a consulta dos dados e informações constantes em bancos de dados ou cadastros, bem como à atualização, correção ou eliminação desses dados.

Julgando os casos recentes referentes ao acesso e aos dados constantes nesse SCR, diversos juízos de primeira instância e tribunais pelo país têm interpretado de modo divergente a extensão dos direitos em relação a esse cadastro.

Algumas decisões asseguram ao consumidor o direito de obter extrato detalhado de todas as operações registradas no SCR, com acesso amplo ao relatório completo, citando como fundamento o art. 43 do CDC.

Já outros tribunais entendem que o SCR não é cadastro de inadimplentes, mas sim ferramenta de supervisão bancária, e limitam o acesso do consumidor a informação genérica sobre pontuação de crédito, sem detalhamento das garantias ou valores exatos.

Como qualquer tema jurídico, sempre que dois ou mais julgadores apresentam posicionamentos diversos em relação a um mesmo assunto, o jurisdicionado (o cidadão) fica à mercê de ter a "sorte" de seu processo ser julgado por aquele que comunga do mesmo entendimento que o seu, e isso não é seguro, pois qualquer sintoma de subjetividade, no sistema jurídico, beira a arbitrariedade, a ilegalidade e, por consequência, a injustiça.

Ainda, esse descompasso provoca dificuldade para o consumidor corrigir possíveis erros, já que, se tiver direito a acessar somente a pontuação, não saberá quais registros contestar.

Por outro lado, também existe risco para as instituições financeiras, pois elas não detêm um posicionamento certo sobre até onde devem fornecer dados, temendo responsabilização por dano moral caso extrapolem os limites do sigilo que todo usuário do sistema bancário tem direito.

A título de exemplificação, a 3ª Vara Cível de Juiz de Fora/MG, no Processo nº 5033855-92.2023.8.13.0145, em Sentença proferida em 19/07/2024, foi julgado improcedente pedido de um consumidor de exclusão total do histórico do SCR após quitação da dívida, por se tratar de mero registro histórico e não inscrição indevida. Foram utilizados como fundamento a Resolução do Conselho Monetário Nacional (CMN) nº 4.571/2017 (atual Resolução 5.037/2022), em seus artigos 3º e 5º, que obrigam as instituições a enviar e manter histórico das operações de crédito, e o art. 43, § 2º, do CDC, que traz o dever de notificação prévia para inclusão em cadastro restritivo.

Nesse caso acima mencionado, mesmo o consumidor comprovando que quitou integralmente o débito, mas que o histórico de "vencido" e "prejuízo" permaneceu no SCR até o mês seguinte à quitação, o julgador de primeira instância entendeu que, por se tratar de informação verídica e transitória, não há abuso nem dano moral.

Essa insegurança jurídica em torno do SCR reflete o confronto entre dois interesses legítimos: a necessidade de supervisão técnica do sistema financeiro e o direito do consumidor à informação e correção de dados.

Como qualquer tema jurídico, sempre que dois ou mais julgadores apresentam posicionamentos diversos em relação a um mesmo assunto, o jurisdicionado (o cidadão) fica à mercê de ter a "sorte" de seu processo ser julgado por aquele que comunga do mesmo entendimento que o seu, e isso não é seguro, pois qualquer sintoma de subjetividade, no sistema jurídico, beira a arbitrariedade, a ilegalidade e, por consequência, a injustiça

Somente por meio de orientação normativa clara e de precedentes uniformes será possível garantir a proteção do cidadão sem comprometer a estabilidade do monitoramento macroeconômico-financeiro.

Justiça!

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

PREVIDÊNCIA SOCIAL

AGÊNCIA BRASIL



Segundo a Polícia Federal (PF), os investigados falsificavam documentos para receber benefícios

PF investiga fraudes contra o INSS em Minas Gerais

PREJUÍZO AOS COFRES PÚBLICOS PODE SUPERAR R$ 11,5 MILHÕES, APONTAM INVESTIGAÇÕES

■ AGÊNCIA BRASIL

Policiais federais prenderam, na manhã desta terça-feira (6), três pessoas suspeitas de fraudar benefícios previdenciários pagos pelo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) em um suposto esquema que funcionava há quase 20 anos, causando um prejuízo aos cofres públicos que pode superar os R$ 11,5 milhões.

Além dos três mandados judiciais de prisão preventiva expedidos pela 3ª Vara Criminal da Justiça Federal, os agentes realizaram buscas e apreenderam documentos e equipamentos eletrônicos em oito endereços de Belo Horizonte, Contagem e Betim, em Minas Gerais. As identidades dos investigados não foram divulgadas.

Segundo a Polícia Federal (PF), os investigados falsificavam documentos como certidões de nascimento, documentos de identidade e comprovantes de residência para, assim, fraudar o INSS, recebendo benefícios assistenciais pagos a pessoas fictícias, criadas pelos membros do grupo com o uso dos documentos falsos.

Ainda de acordo com a PF, o esquema contava com a ajuda de idosos que se passavam pelos supostos beneficiários do INSS. Ao menos dez idosos que receberam os proventos liberados pelo instituto a 40 pessoas fictícias já foram identificados.

A operação foi batizada de Egrégora e contou com a participação de servidores da Coordenação-Geral de Inteligência da Previdência Social, do Ministério da Previdência Social.

NOTA

Em nota, o Ministério da Previdência Social acrescentou que a maioria das fraudes já identificadas envolvia recursos do Benefício de Prestação Continuada (BPC) - benefício assistencial equivalente a um salário mínimo (R$ 1.518) que o INSS destina, mensalmente, a pessoas a partir dos 65 anos de idade ou às que têm alguma deficiência, independentemente de suas idades e que comprovem não ter condições financeiras para se manter.

A ação ocorre duas semanas após a PF e a Controladoria-Geral da União (CGU) deflagrar a Operação Sem Desconto, revelando um esquema de descontos ilegais nos benefícios previdenciários pagos a milhões de aposentados e pensionistas ao longo dos últimos anos.

O dinheiro cobrado era repassado, a parte das associações, sindicatos ou entidades de classe que o INSS autorizou a cobrar as mensalidades associativas diretamente dos benefícios previdenciários de seus associados. O problema é que, segundo a CGU e o próprio instituto, muitos dos aposentados e pensionistas que tinham o valor deduzido afirmam não ter autorizado o desconto, chegando mesmo a garantir que sequer conheciam as entidades.

Deflagrada no último dia 23, a Operação Sem Desconto resultou, de imediato, na exoneração do então presidente do INSS, Alessandro Stefanutto, e no afastamento de outros quatro dirigentes da autarquia vinculada ao Ministério da Previdência Social e de um policial federal lotado em São Paulo. Em meio à repercussão do caso, o então ministro da Previdência Social, Carlos Lupi, a quem o INSS estava subordinado e que indicou Stefanutto para dirigir a autarquia, deixou o comando da pasta.

Depois do escândalo vir a público, o INSS suspendeu os acordos de cooperação técnica com todas as associações, sindicatos e entidades autorizadas a oferecer a aposentados e pensionistas a possibilidade de descontar diretamente de seus benefícios previdenciários os valores de filiação.

Com a suspensão dos acordos, os descontos automáticos de milhões de beneficiários foram suspensos. O INSS e órgãos de controle estão apurando o quanto de dinheiro foi deduzido ilegalmente e quantos aposentados foram prejudicados pelo esquema criminoso.

No rastro da Sem Desconto, a Advocacia-Geral da União (AGU) criou um grupo especial para propor medidas judiciais e administrativas com o objetivo de recuperar o prejuízo, ressarcir os beneficiários do INSS e propor novas medidas contra fraudes. Por decisão judicial, mais de R$ 1 bilhão em bens patrimoniais dos investigados estão bloqueados para, eventualmente, reparar parte dos danos.

Deflagrada no último dia 23, a Operação Sem Desconto resultou, de imediato, na exoneração do então presidente do INSS, Alessandro Stefanutto, e no afastamento de outros quatro dirigentes da autarquia vinculada ao Ministério da Previdência Social e de um policial federal lotado em São Paulo. Em meio à repercussão do caso, o então ministro da Previdência Social, Carlos Lupi, a quem o INSS estava subordinado e que indicou Stefanutto para dirigir a autarquia, deixou o comando da pasta

CLASSIFICADOS
QUER VENDER?
COMPRAR? ALUGAR?
(34) 99862-5000

NOVO COMANDO

@MATHEUSALMEIDOFC



Alexandre Lopes foi apresentado nesta terça (6)

Alexandre Lopes é anunciado como novo técnico do UEC

TREINADOR FOI VICE-CAMPEÃO DA SÉRIE D COM A FERROVIÁRIA (SP) EM 2023

■ DA REDAÇÃO

O Uberlândia Esporte Clube (UEC) anunciou a contratação do treinador Alexandre Lopes para a sequência da temporada. O auxiliar técnico Alexandre Junior também chega ao Verdão para compor a comissão técnica. A apresentação do novo comandante aconteceu na tarde desta terça-feira (6), no CT Ninho do Periquito.

Alexandre Lopes tem em seu currículo como técnico a conquista do vice-campeonato da Série D de 2023 pela Ferroviária (SP), além de passagens por Hercílio Luz (SC) e pelas categorias de base do Fluminense (RJ). Seu trabalho mais recente foi no Crac (GO).

Como atleta, atuando como zagueiro, Alexandre defendeu as camisas de Criciúma (SC) e Corinthians (SP), além de passagem pela Seleção Brasileira, onde disputou várias partidas sob o comando do técnico Zagallo.

O novo treinador chega para substituir Marcelo Caranhato, desligado do clube após uma sequência de resultados negativos com o Verdão. Caranhato assumiu o Verdão no fim de janeiro e disputou 11 partidas oficiais com o clube, conquistando apenas uma vitória, um aproveitamento de 9,1%.

O Uberlândia Esporte Clube (UEC) anunciou, na noite deste domingo (4), o desligamento do treinador Marcelo Caranhato após mais uma derrota no comando do Verdão. A decisão foi tomada pela diretoria após o início ruim na Série D do Campeonato Brasileiro, com apenas um ponto conquistado em três jogos. O comandante deixa o Verdão com uma vitória, três empates e sete derrotas em 11 partidas oficiais, um aproveitamento de 9,1%.

Alexandre Lopes já deve estar na beira do gramado no próximo compromisso do Uberlândia, no próximo sábado (10), diante do Goiatuba (GO), no Parque do Sabiá. O Verdão precisa vencer para não se distanciar da zona de classificação da Série D do Campeonato Brasileiro.

■ CLASSIFICAÇÃO SÉRIE D

1) Cianorte: 7 pontos
2) Inter de Limeira: 7 pontos
3) Itabirito: 5 pontos
4) Goiatuba EC: 4 pontos
5) Operário MS: 4 pontos
6) Monte Azul: 2 pontos
7) Uberlândia: 1 ponto
8) Cascavel: 1 ponto

COMÉDIA

DAVI NASCIMENTO



Espetáculo de Fábio Porchat já percorreu uma extensa lista de cidades, incluindo Rio de Janeiro, São Paulo, Belo Horizonte, e Brasília

Fábio Porchat apresenta novo stand-up em Uberlândia

APRESENTAÇÃO OCORRE NO DIA 16 DE MAIO, NO CENTER CONVENTION ÀS 20H30

■ DA REDAÇÃO

O comediante Fábio Porchat desembarca em Uberlândia no dia 16 de maio para apresentar o stand-up "Histórias do Porchat", trazendo um repertório de narrativas que promete arrancar risadas da plateia. A apresentação acontece no Center Convention, às 20h30. Os ingressos estão sendo vendidos pelo site Ingresso Digital.

Ao longo de suas inúmeras viagens, Fábio acumulou experiências únicas, desde encontros com gorilas em safaris africanos até situações hilárias como uma massagem quase erótica na Índia e uma improvável dor de barriga no Nepal. Essas vivências se transformam em combustível para uma apresentação cheia de humor e descontração. A ideia da peça é divertir, aliviar um pouco toda essa pressão que vivemos nesses últimos anos e rir, sempre, é um ótimo remédio.

"É uma maravilha poder estar de volta no teatro, com gente de verdade na frente. As pessoas estão precisando sorrir. Por isso resolvi fazer um espetáculo sem polêmica, sem política, para geral ficar dando risada durante uma hora, esquecendo os problemas da vida, e, justamente, poder extravasar coletivamente. Rir junto, todo mundo, gargalhar, então é uma maravilha poder contar minhas histórias e ver que elas conseguem fazer o público sair do lugar comum", disse.

Com destaque nacional em filmes, séries, Internet e programas de TV, Fábio é hoje um dos grandes nomes do cenário brasileiro e uma grande referência na cultura do país. O espetáculo já percorreu uma extensa lista de cidades, incluindo Rio de Janeiro, São Paulo, Belo Horizonte, e Brasília.

SERVIÇO

O QUE: Apresentação do stand-up "Histórias de Porchat"
QUEM: Fábio Porchat
QUANDO: 16 de maio - abertura das portas às 19h30 e início do evento às 20h30
ONDE: Center Convention Center Shopping - Av. João Naves de Ávila, 1331 - Tibery - Uberlândia/MG
INGRESSOS: À venda no site Ingresso Digital, com valores a partir de R$ 60
CLASSIFICAÇÃO: 14 anos
DURAÇÃO: 80 minutos

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Pronome pessoal variável de gênero
Drogas (?): ecstasy, LSD e mescalina
Reforma (?), objetivo central do MST
Braço, em inglês
Perenes
Neil Gaiman, escritor de "Sandman"
Publicações como a "Nature" e a "Cell"
(?) público, tipo de biblioteca virtual
"Allahu Akbar", no idioma árabe
Governo (abrev.)
(?) Rio, serviço climático carioca
Canoa feita de tronco de árvore (pl.)
Analgésico que pode causar úlcera
A mãe do mato, no Folclore indígena
Simples (fem.)
Adversários
Tapir
Árvore de paisagismo (pl.)
Mulher nômade
(?) livre, modalidade de Cesar Cielo
Esposa de Osíris (Mit.)
Brisa
Material do telhado de casas rústicas
Olívio Dutra, político
"Agente", em "ator"
Apêndice da xícara
(?) Costa, cantora de "Festa do Interior"
(?) Maior, constelação
Pouco movimentada
Pé de (?): frieira (Patol.)
O primo da Cuca, no "Sítio" (TV)
Água (?), produto de usinas nucleares
(?) da Madrugada, bloco de Carnaval
Pasta do canapé
(?)-bala, veículo
Primeira mão na pintura de paredes
Crustáceo cuja pesca é regulada no Brasil
Heroína de "O Guarani" (Lit.)
Capacidade adquirida com a experiência
Peça do castiçal
Letra símbolo do tamanho pequeno
Corrida de barcos
Espaço para o bujão de GNV no carro

BANCO 3/aas — arm. 4/ceci — ísis — ursa. 6/ígaras.

63

Vamos SORRIR E BRINCAR com a turma do Parque Patati Patatá
LIVRÃO
Vamos SORRIR E BRINCAR com a turma do Patati Patatá
COM MUITO APRENDIZADO E MAIS DE 70 PASSATEMPOS DIVERTIDOS!
PIXEL
Já nas bancas e nas livrarias!
PIXEL
/editorapixel
@editorapixel

Solução

		E			A				R
	A	L	A	E	GR	A	N	D	E
A	L	E	R	T	A		G	O	V
	U		M	E	R	A		M	I
	C	I		R	I	V	A	I	S
C	I	G	A	N	A		A	N	TA
	N	A	D	O		I	S	I	S
	O	R		S	A	PE		O	D
	G	A	L		UR	S	A		E
P	E	S	A	D	A		S	A	CI
	N		C	E		P	A	T	E
L	A	G	O	S	T	A		L	N
	S	A	B	E	R		C	E	CI
		L		R	E	G	A	T	A
	P	O	R	TA	M	A	L	A	S

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Você desperta hostilidades hoje. Não se deixe levar, seja flexível e faça concessões. Você terá sorte se evitar dor nas costas. Preste atenção na sua postura.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Há reconhecimento no ar, seus laços se ampli-ficam em profundidade e solidez. No entanto, você tende a dispersar sua energia em todas as direções e a não tirar tempo para respirar.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Seu orgulho poderia hoje lhe causar problemas. Enquanto ninguém o provoca realmente, concretamente. Sua maneira de ser direto resolutamente ganhará pontos.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Há grandes transformações agora possíveis na sua vida. Aposte na duração para colocar essas mudanças em prática, você tem tudo a ganhar com isso.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

O calm que reina neste dia é propício a ajustes indispensáveis. As atividades que o tiram do seu cotidiano são ideais para ganhar perspectiva. Elas o recarregam de energia nervosa.

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Há encontros interessantes a serem feitos no plano relacional, você terá trocas empolgantes. Você está pronto para seguir em frente com total confiança, vá em frente!

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você precisará mudar sua concepção das coisas. Compreender sua vida como ela é, sem nenhuma confusão, será útil. Você sente vontade de se agradar, é isso que você precisa.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

A chance relacional não lhe faltará. É o momento de avançar resolutamente em direção aos seus objetivos! Há movimento no ar, em um sentido amplo. Você precisa se arejar.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

O dia começa intensamente e é muito estressante. Recupere energia para enfrentá-lo. Você observa claramente quais são as situações que, estão prestes a se concluir.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Um golpe de fadiga lhe mostra o bom caminho, uma noite tranquila seria ideal, descanse em sua intimidade.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Um dia para viver a mil por hora e para transformar! Você provavelmente está muito irritado com a atmosfera um pouco tóxica que reina dentro do clã familiar.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Convencido de suas certezas, você tende a impor suas ideias. Cuidado com as reações que você provoca! É evitando seriamente tudo o que é supérfluo que você ganhará em energia.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 – próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

APARTAMENTOS

CENTRO - alugo apartamento: Rua Santos Dumont, Centro - com 3 quartos, sendo 1 com suíte e armário embutido. Area total 100m², 2 vagas na garagem, incluso condomínio e energia. Sem elevador, 3º piso. Valor R$2.200,00 - Tratar com Ervanio, (34) 9 9769-0277

SANTA MÔNICA - alugo apartamento no bairro Sta. Mônica, 3/4, sendo 2 suítes, com armários, 1 vaga garagem, sala e cozinha amplas. Total 94m2. Segundo andar. Com proprietário (34) 99204.9293

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

PLANALTO - vendo belíssima casa no Bairro Planalto. Próximo a UAI Planalto, AACD, Getúlio Vargas e colégio ATHENAS. Casa com 3/4, planejada e bem localizada. Contato: (34) 9 9990-1898

APARECIDA - ponto comercial para escritório: 02 salas e banheiro. (34) 9 9992-0155.

UBERLÂNDIA - chácara à venda Uberlândia: 20.000m²! Perfeita para descanso ou cultivo. Localização privilegiada, rodeada pela natureza. Parcelamento facilitado direto com o proprietário! Contate-nos e agende uma visita! (34) 99693-7232

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

CARRETINHA - vendo carretinha 2,5 X 1,10 nova. Assoalho de madeira. Pneu Aro 13, mola convencional, instalação pronta. Valor R$ 5.500,00 somente PIX. Contato: (34) 9 9930-4142

MÚSICO/ARRANJADOR - contrata-se profissional musical/arranjador para colocar melodia em algumas composições musicais. Entrar em contato com Lucimar pelo telefone: (34) 9 9652-9106.

LOGÍSTICA - contratação imediata, segmento logística. Procurar diretamente Edmar logística - Avenida Belo Horizonte, 575 - Martins. Loja de tintas com 37 anos de tradição em Uberlândia. Contato: (34) 3236-4343

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado de imóvel, valor R$850.000,00. Entrada R$195.000.00 - compra casa apartamento ou pode construir. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito de imóvel contemplada, valor R$275.000,00. Entrada R$96.000,00 compra casa ou terreno. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado imóvel R$470.000,00. Entrada R$160.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado imóvel R$350.000,00. Entrada R$125.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$120.000,00 para comprar van ou carro usado. Entrada R$35.000,00. WhatsApp 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$50.000,00 para comprar carro usado. Entrada R$17.000,00. WhatsApp 9.9996.1104 Silvoney

VENDO



Cabo de direção pra barco, marca Sterflex 09 pés, ou seja, 2.60 revestido e caneta 30cm, Novo, nunca foi colocado
R$ 380,00



Caixa de Câmbio Flamar, USADA, mas conservado
R$ 180,00

INTERESSADOS FALAR COM JOÃO DIVINO
(34) 99930-4142

VESTIBULAR ONLINE UNIPAC



PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ
UNIPAC UBERLANDIA .COM.BR
UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR
34 9 9885-2100 34 3291-2100 Av. Cipriano Del Fávero 1015